



DETERMINAZIONE N. 440 DEL 18/09/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOMPRENSIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBERGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLE RESIDENZE PROTETTE E CASE DI RIPOSO DI CINGOLI (MC), STAFFOLO (AN) E APIRO (AN) - PERIODO 01.10.2025 / 30.09.2029 - CIG: B7584F55FB
DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE

RICHIAMATE:

- la Determinazione del Direttore n. 269 del 18/06/2025 con la quale è stata indetta la procedura di gara aperta su portale <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/> per l'affidamento in appalto della gestione operativa, integrata ed omnicomprensiva del servizio assistenziale ed alberghiero in favore degli ospiti delle Residenze Protette e Case di Riposo di Cingoli, Staffolo e Apiro, per il periodo dal 01.10.2025 al 30.09.2029, con contestuale approvazione dei documenti di gara;
- la Determinazione del Direttore n. 368 del 01/08/2025 con la quale, all'esito della verifica della documentazione amministrativa svolta dal RUP in data 29.07.2025 e 30.07.2025, è stato ammesso alla successiva fase di gara l'unico operatore offerente, con contestuale nomina della Commissione di gara;

VISTA la proposta di aggiudicazione di cui al verbale della Commissione di gara in data 02.09.2025, redatta ai fini di quanto previsto dall'art. 17 comma 5 del D.LGS n. 36/2023, con la quale l'organo collegiale, all'esito della conclusione della procedura di gara:

- accertava che l'operatore economico partecipante KCS CAREGIVER COOP. SOC. otteneva il seguente punteggio complessivo:

N.pl	Rag.sociale ditta	Punteggio	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
1	KCS CAREGIVER COOP. SOC.	80,26	Prima ditta classificata	Si

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	1
Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	000584
Ragione sociale o denominazione	KCS CAREGIVER COOP. SOC.
Punteggio di aggiudicazione	80,26
Note	

- rilevava la non sussistenza di elementi specifici di anomalia in quanto il costo della manodopera indicato dal concorrente corrisponde a quello indicato dalla stazione appaltante a base di gara;
- in assenza di anomalia, dava atto di poter procedere con la proposta di aggiudicazione al concorrente primo classificato;

DATO ATTO CHE il RUP provvedeva tempestivamente all'effettuazione delle verifiche di propria competenza al fine di riscontrare il possesso dei requisiti prescritti, come di seguito riepilogato:

- verifica del possesso dei requisiti effettuata ai sensi dell'art. 99 del D.LGS 36/2023 nei confronti della ditta potenziale aggiudicataria tramite il sistema FVOE dell'ANAC;
- ai fini dell'assenza delle cause ostative di cui al D.LGS 6/09/2011 n. 159, verifica dell'iscrizione dell'operatore alla white list con competenza territoriale presso la Prefettura di Bergamo;
- rilascio da parte delle competenti autorità in data 11.09.2025, prot. 84772, della certificazione di ottemperanza al rispetto degli adempimenti di cui alla Legge 68/99;

DATO ATTO CHE in merito ai requisiti di capacità tecnica e professionale e capacità finanziaria, i documenti comprovanti il possesso dichiarato dalla cooperativa sono stati prodotti con la documentazione amministrativa inserita nella Busta virtuale A;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra, di dover approvare i verbali della procedura sopra detta;

VISTO il buon esito dei suddetti controlli così come risultante dalla documentazione sopra richiamata;

RITENUTO inoltre:

- ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.LGS. 36/2023, di aggiudicare l'appalto alle condizioni di cui al Capitolato tecnico ed all'offerta economica presentata in sede di gara, alla KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE che ha offerto un prezzo contrattuale complessivo pari €. 7.100.746,73 a fronte di €. 7.172.471.44 quale importo posto a base di gara, per il periodo dal 01.10.2025 al 30.09.2029, al netto di oneri DUVRI, IVA e accessori;
- di dare atto che a seguito dell'offerta presentata in sede di gara, il corrispettivo contrattuale per l'intera durata di anni 4 (quattro) è rideterminato in € 7.100.746,73, oltre oneri DUVRI pari a € 3.100,00, IVA e accessori;

DATO ATTO CHE:

- il codice CIG assegnato dall'ANAC è il seguente: B7584F55FB;
- il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Barbara Paolinelli, Responsabile della U.O. Strutture Anziani di codesta ASP;
- in merito a quanto disposto con il presente atto non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR. 62/2013 e dell'art. 16 D.LGS. n. 36/2023;

RICHIAMATO il D. LGS 36/2023;

VISTO l'art. 28 dello Statuto dell'ASP AMBITO 9;

VISTO il Regolamento di Contabilità ed Organizzazione dell'ASP AMBITO 9 approvato con delibera del C.D.A. n. 60 del 14/12/2017 e modificato con delibera del C.D.A. n. 55 del 21.09.2021;

VISTO il Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo 30.6.2003, n. 196, modificato e integrato dal D. LGS.101/2018), nonché il Regolamento U.E. n. 679/2016 ed il Regolamento dell'ASP AMBITO 9 in materia di trattamento dei Dati Personali;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 5 del 12.12.2024 ad oggetto "*Approvazione del Bilancio Preventivo Economico 2025, del Bilancio Pluriennale di previsione 2025-2027 e del Piano Programmatico Pluriennale 2025-2027*";

DATO ATTO del parere allegato;

DETERMINA

1. la premessa di cui sopra è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare i verbali di gara redatti e sottoscritti, che si intendono qui integralmente richiamati anche se non materialmente allegati;
3. Di prendere atto del buon esito dei controlli effettuati come risultante dalla documentazione sopra richiamata;
4. Di approvare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.LGS. n. 36/2023 la proposta di aggiudicazione dell'affidamento in appalto, tramite gara europea a procedura aperta, della gestione operativa, integrata ed omnicomprensiva del servizio assistenziale ed alberghiero in favore degli ospiti delle Residenze Protette e Case di Riposo di Cingoli, Staffolo e Apiro, per il periodo dal 01.10.2025 al 30.09.2029, nei confronti dell'operatore economico KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE, per un importo pari a **€ 7.100.746,73**, oltre ad €. 3.100,00 per oneri DUVRI, IVA e accessori, così come offerto dall'operatore in sede di gara;
5. Che l'importo annuo massimo dell'appalto è così suddiviso:
 - a. per l'anno 2025 è pari ad € 443.990,42 oltre iva (€ 466.222,88 iva compresa);

- b. per gli anni 2026 e 2027 è pari ad € 1.775.961,68 oltre iva (€ 1.864.891.52 iva compresa) per ciascun anno;
6. che gli importi di cui sopra trovano copertura nel bilancio dell'U.O.C. Strutture residenziali per anziani.
7. che si procederà all'invio delle comunicazioni di cui all'art. 90 del medesimo D.LGS 36/2023;
8. Di disporre che, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D. LGS. 36/2023, si proceda all'avvio del servizio, nelle more della stipula del contratto, al fine di garantire la continuità nella gestione delle RP/CDR e, conseguentemente, le prestazioni di assistenza dell'utenza fragile ivi ospitata;
9. Di dare atto che alla stipula del relativo atto notarile costituente il contratto di appalto interverrà il Direttore dell'ASP AMBITO 9 ai sensi dell'art. 28 dello Statuto;
10. che il Responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.LGS n. 36/2023, è la Dott.ssa Barbara Paolinelli, Responsabile della U.O. Strutture residenziali per Anziani di codesta ASP;
11. Di procedere con la pubblicazione dei risultati della presente procedura di gara secondo quanto previsto dall'art. 28 del D.LGS 36/2023 nel sito istituzionale dell'ASP AMBITO 9 – Sezione “*Amministrazione Trasparente*” - e sezione “*Appalti, bandi e avvisi*” <https://www.aspambitonove.it/chisiamo/AppaltiBandiAvvisi/Bandi-scaduti/>

Il Direttore
Franco Pesaresi
(Atto sottoscritto digitalmente)



VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il/La sottoscritto/a PAOLINELLI BARBARA in qualità di responsabile della .U.O. STRUTTURE RESIDENZIALI PER ANZIANI

ATTESTA

Parere di regolarità amministrativa in merito all'atto con numero proposta 463 e oggetto:
AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOMPRENSIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBERGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLE RESIDENZE PROTETTE E CASE DI RIPOSO DI CINGOLI (MC), STAFFOLO (AN) E APIRO (AN) - PERIODO 01.10.2025 / 30.09.2029 - CIG: B7584F55FB
DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

Data 18/09/2025

Responsabile U.O. STRUTTURE RESIDENZIALI PER ANZIANI
PAOLINELLI BARBARA

(atto sottoscritto digitalmente)