

## Visualizzazione dell'avviso

### ▼ Sintesi

Gara

**Italia: Servizi di assistenza sociale per persone anziane**

U.O. STRUTTURE ANZIANI - AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOMPRENSIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBERGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLE RESIDENZE PROTETTE E CASE DI RIPOSO DI CINGOLI (MC), DI STAFFOLO E DI APIRO (AN) Periodo 01.10.2025/30.09.2029  
Italia, Ancona (ITI32) COMUNI DI APIRO, CINGOLI E STAFFOLO JESI (AN)

Valore stimato al netto dell'IVA: 11 300 982,52 EUR

Tipo di procedura: Aperta

### **Committente**

Committente: ASP AMBITO 9

E-mail: [asp.ambitonove@aspambitonove.it](mailto:asp.ambitonove@aspambitonove.it)

Italia, Ancona (ITI32), JESI (AN)

**LOT-0001: U.O. STRUTTURE ANZIANI - AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOMPRENSIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBERGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLE RESIDENZE PROTETTE E CASE DI RIPOSO DI**

**CINGOLI (MC), DI STAFFOLO E DI APIRO (AN) Periodo  
01.10.2025/30.09.2029**

Servizi di assistenza sociale per persone anziane

Italia, Ancona (ITI32) COMUNI DI APIRO, CINGOLI E STAFFOLO JESI  
(AN)

Data di inizio: 01/10/2025 Data di fine durata: 01/10/2029

Valore stimato al netto dell'IVA: 11 300 982,52 EUR

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/07/2025 - 17:00:00 (UTC+2)  
ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

▼ **Lingue e formati**

**Lingua ufficiale** (PDF firmato)

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT



LV MT NL PL PT RO SK SL SV

**PDF**

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT  
              

LV MT NL PL PT RO SK SL SV



### Traduzione automatica HTML

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT  
LV MT NL PL PT RO SK SL SV

▼ Avviso

Lingua ufficiale ⓘ

#### 401284-2025 - Gara

**Italia – Servizi di assistenza sociale per persone anziane – U.O. STRUTTURE ANZIANI - AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOOMPRESIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBERGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLE RESIDENZE PROTETTE E CASE DI RIPOSO DI CINGOLI (MC), DI STAFFOLO E DI APIRO (AN) Periodo 01.10.2025/30.09.2029**

**OJ S 117/2025 20/06/2025**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

#### 1. Committente

##### 1.1. Committente

Nome ufficiale: ASP AMBITO 9

E-mail: [asp.ambitonove@aspambitonove.it](mailto:asp.ambitonove@aspambitonove.it)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione sociale

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Titolo: U.O. STRUTTURE ANZIANI - AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOOMPRESIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBERGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLE RESIDENZE PROTETTE E CASE DI RIPOSO DI CINGOLI (MC), DI STAFFOLO E DI APIRO (AN) Periodo 01.10.2025/30.09.2029

Descrizione: U.O. STRUTTURE ANZIANI - AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOOMPRESIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBERGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLE RESIDENZE PROTETTE E CASE DI RIPOSO DI CINGOLI (MC), DI STAFFOLO E DI APIRO (AN) Periodo 01.10.2025/30.09.2029

Identificativo della procedura: 4782fb3e-63b0-455e-8be4-14fc3e3c8cfe

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

#### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311100 Servizi di assistenza sociale per persone anziane

Classificazione aggiuntiva (cpv): 98320000 Servizi di parrucchiere e trattamenti estetici, 55300000 Servizi di ristorazione e di distribuzione pasti, 98310000 Servizi di lavanderia e di lavaggio a secco, 90910000 Servizi di pulizia, 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi, 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari

**2.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: COMUNI DI APIRO, CINGOLI E STAFFOLO JESI (AN)

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (IT132)

Paese: Italia

**2.1.3. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 11 300 982,52 EUR

**2.1.4. Informazioni generali**

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

---

**5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: U.O. STRUTTURE ANZIANI - AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOMPRENSIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBERGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLE RESIDENZE PROTETTE E CASE DI RIPOSO DI CINGOLI (MC), DI STAFFOLO E DI APIRO (AN) Periodo 01.10.2025/30.09.2029

Descrizione: U.O. STRUTTURE ANZIANI - AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOMPRENSIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBERGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLE RESIDENZE PROTETTE E CASE DI RIPOSO DI CINGOLI (MC), DI STAFFOLO E DI APIRO (AN) Periodo 01.10.2025/30.09.2029

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311100

Servizi di assistenza sociale per persone anziane

Classificazione aggiuntiva (cpv): 98320000

Servizi di parrucchiere e trattamenti estetici, 55300000

Servizi di ristorazione e di distribuzione pasti, 98310000

Servizi di lavanderia e di lavaggio a secco, 90910000 Servizi di pulizia,

77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi,

50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo

strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente per un massimo di 6 mesi. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto. Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: COMUNI DI APIRO, CINGOLI E STAFFOLO JESI (AN)

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (IT132)

Paese: Italia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/10/2025

Data di fine durata: 01/10/2029

#### **5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: La stazione appaltante si riserva di rinnovare il contratto per una durata massima pari a 1 anno agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, in alternativa, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante.

L'importo stimato di tale opzione è pari a 1.793.117,86 al netto di Iva e

oneri DUVRI. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 30 giorni prima della scadenza del contratto mediante posta elettronica certificata.

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 11 300 982,52 EUR

**5.1.6. Informazioni generali**

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: PROGETTO OPERATIVO DI INTERVENTO  
ASSISTENZIALE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione  
(percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 28,00

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: GESTIONE RISORSE UMANE



Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione  
(percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 6,00

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: PROGETTO OPERATIVO DI INTERVENTO  
ALBERGHIERO

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione  
(percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 16,00

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: PROGETTO OPERATIVO SERVIZIO RISTORAZIONE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione  
(percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 13,00

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: SISTEMA DI VALUTAZIONE E CONTROLLO

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione  
(percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2,00

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: RETE TERRITORIALE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione  
(percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 6,00

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: PROPOSTE MIGLIORATIVE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione  
(percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5,00

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: COLLABORAZIONE CON COOPERATIVE DI TIPO B

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione  
(percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 3,00

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: PARITA DI GENERE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1,00

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: PREZZO COMPLESSIVO OFFERTO

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20,00

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di

gara: <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G10788>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la

presentazione: <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G10788>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/07/2025 17:00:00 (UTC+2)  
ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/07/2025 09:00:00 (UTC+2) ora dell'Europa  
orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di  
lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

#### **5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR MARCHE

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni dalla pubblicazione del bando

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto: ASP AMBITO 9

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: ASP AMBITO 9

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. **ORG-0001**

Nome ufficiale: ASP AMBITO 9

Numero di registrazione: 92024900422

Indirizzo postale: Via Gramsci n. 95

Località: JESI (AN)

Codice postale: 60035

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (IT132)

Paese: Italia

E-mail: [asp.ambitonove@aspambitonove.it](mailto:asp.ambitonove@aspambitonove.it)

Telefono: +39 0731236911

Fax: +39 0731236954

Indirizzo internet: <https://www.aspambitonove.it/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

#### **8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: TAR MARCHE

Numero di registrazione: 80005630423

Indirizzo postale: Via Della Loggia n. 24

Località: ANCONA (AN)

Codice postale: 60100

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (ITI32)

Paese: Italia

E-mail: [aran-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:aran-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Telefono: +39 071 206956

Fax: +39 071 203853

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 1f8c32e2-3743-46d9-8f82-d367768ee7c4 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 19/06/2025 14:26:05 (UTC+2) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 401284-2025

Numero dell'edizione della GU S: 117/2025

Data di pubblicazione: 20/06/2025