



AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA, INTEGRATA ED OMNICOMPRESIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBERGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLA RESIDENZA PROTETTA DI FABRIANO E DEL CENTRO DIURNO ALZHEIMER SRD “VITTORIO EMANUELE II” - Periodo 01.12.2026 – 30.11.2029 – CIG: BC8B45DC6B

RISPOSTA AI CHIARIMENTI DEL 05.08.2026

Quesito 1

Con riferimento alla Relazione Tecnico-Illustrativa e al monte ore OSS in esso indicato per la Residenza Protetta Demenze e Residenza Protetta, si chiede di chiarire le modalità utilizzate per la determinazione del volume complessivo indicato in 31.755 ore annue. In particolare, applicando i parametri assistenziali comunicati ai 71 posti della struttura 100 minuti procapite/die per i 13 ospiti del RP Demenze e 90 minuti pro capite/die per i restanti 58 ospiti risulta un fabbisogno pari a 6.520 minuti giornalieri, corrispondenti a 108 ore e 40 minuti al giorno e a circa 39.663 ore annue. Il chiarimento risulta necessario per verificare la corrispondenza tra il monte ore previsto, i minuti assistenziali minimi richiesti e la copertura dei turni nell'arco delle 24 ore, nonché per formulare una corretta organizzazione del personale e una congrua offerta economica.

R: Il monte ore annuo degli Operatori Socio Sanitari (OSS) previsto per la Residenza Protetta (RP) è pari a 31.755 ore, mentre il monte ore annuo previsto per la Residenza Protetta Demenze (RPD) è pari a 7.908 ore.

Per mero errore materiale, nella documentazione di gara è stato indicato quale monte ore complessivo il solo valore di 31.755 ore annue. Si conferma, invece, che il monte ore annuo complessivo da garantire per il servizio OSS presso la struttura residenziale per anziani è pari a 39.663 ore, corrispondente alla somma delle ore previste per la RP e per la RPD ($31.755 + 7.908 = 39.663$ ore annue).

Il fatto che si tratti di un errore è confermato dall'importo del singolo servizio che risulta comprensivo anche delle 7908 ore di OSS per la RPD.

Il RUP
Dott.ssa Barbara Paolinelli