COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da FRANCO PESARESI.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

DETERMINAZIONE N. 368 DEL 02/12/2022

OGGETTO: APPARTAMENTO 'CASA DI EMMA': LIQUIDAZIONE RATE GESTIONE ORDINARIA CONDOMINIO GRAMSCI,93-PUCCINI,1 A JESI C.F. 82005220429 PERIODO 01/09/2022-31/08/2023

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- codesta ASP rende possibile l'utilizzo, da parte di soggetti disabili, di alcuni appartamenti siti nel Comune di Jesi, per sperimentare percorsi di vita indipendente mediante attività di vita quotidiana lontano dal proprio contesto familiare e domestico;
- l'appartamento sito in Via Gramsci,93-Viale Puccini, 1 a Jesi è stato oggetto di lascito testamentario a favore dell'ASP AMBITO 9 che ne risulta essere proprietaria;
- l'ASP AMBITO 9 utilizza nello specifico tale appartamento per i progetti di Esperienza educativa di gruppo "EEG" e per i "Week-end a casa di Emma" per utenti con disabilità residenti nei Comuni dell'Ambito IX;

PRESO ATTO CHE l'appartamento sito nel condominio "Gramsci 93/ Puccini, 1"-Jesi, C.F. 82005220429 è stato amministrato dallo Studio Immobiliare COPPARI DAVID & C. S.a.s., Viale della Vittoria, 27/Bis, Jesi, Partita IVA 01549640421 per l'esercizio 01/09/2021-31/08/2022;

RICHIAMATA la convocazione dell'Assemblea del condominio contenente l'ordine del giorno e acquisita agli atti con Prot.10769/2022 con cui, tra l'altro, si anticipano gli importi spettanti ai condomini per l'esercizio 01/09/2022-31/08/2023 e che, nello specifico, l'importo spettante all'ASP AMBITO 9 ammonta ad € 648,73;

VISTO il verbale dell'Assemblea acquisito agli atti con Prot.11330/2022;

PRESO ATTO della nomina e della conferma dell'incarico di amministratore, all'unanimità da parte dell'Assemblea ordinaria del condominio del 15/11/2022, dello Studio Immobiliare COPPARI DAVID & C. S.a.s., Viale della Vittoria, 27/Bis, Jesi, Partita IVA 01549640421;

DATO ATTO che la quota spettante all'ASP AMBITO 9 per il periodo 01/09/2022-31/08/2023 ammonta ad € 648,73, da liquidare in tre distinte rate come indicato negli avvisi di pagamento acquisiti con Prot.11330/2022 e come di seguito specificato:

- Prima rata relativa al periodo 01/09/2022-31/12/2022 per € 222,73;
- Seconda rata relativa al periodo 01/01/2023-30/04/2023 per € 213,00;
- Terza rata relativa al periodo 01/05/2023-31/08/2023 per € 213,00.

RITENUTO PERTANTO DI dover autorizzare la liquidazione dell'importo pari ad € 648,73 e relativo al periodo 01/09/2022-31/08/2023 allo Studio Immobiliare COPPARI DAVID & C. S.a.s., Viale della Vittoria, 27/Bis, Jesi, Partita IVA 01549640421, secondo gli avvisi di

pagamento ricevuti con Prot.11330/2022;

INDIVIDUATO il Responsabile Unico del Procedimento nella Dott.ssa Nora Bianchi, Responsabile della U.O.C. Disabilità;

RICHIAMATI:
- l'art. 28 dello Statuto dell'ASP AMBITO 9;
- il Regolamento dell'ASP Ambito 9 in materia di Organizzazione e Contabilità approvato con delibera del C.D.A. n. 60 del 14/12/2017 e aggiornato con delibera - CDA n. 55 del 21.09.2021;
- il Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo 30.6.2003, n. 196, modificato e integrato dal D. Lgs.101/2018), nonché il Regolamento U.E. n. 679/2016 ed il Regolamento dell'ASP AMBITO 9 in materia di trattamento dei Dati Personali;
- la Delibera dell'Assemblea dei Soci n. 5 del 17/11/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio Preventivo Economico 2023, del bilancio pluriennale di previsione 2023-2025 e del Piano Programmatico Pluriennale 2023-2025".

DATO ATTO del parere allegato

DETERMINA

- la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di prendere atto della nomina e della conferma dell'incarico di amministratore, all'unanimità da parte dell'Assemblea ordinaria del condominio "Via Gramsci 93/Via Puccini, 1", C.F. 82005220429, dello Studio Immobiliare COPPARI DAVID & C. S.a.s., Viale della Vittoria, 27/Bis, Jesi, Partita IVA 01549640421;
- di autorizzare la spesa relativa alla quota spettante all'ASP AMBITO 9 per il periodo 01/09/2022-31/08/2023 pari ad € 648,73, da liquidare allo Studio Immobiliare COPPARI DAVID & C. S.a.s., Viale della Vittoria, 27/Bis, Jesi, Partita IVA 01549640421 in tre distinte rate come indicato dagli avvisi di pagamento acquisiti con Prot.11330/2022 e come di seguito specificato:
    - Prima rata relativa al periodo 01/09/2022-31/12/2022 per € 222,73;
    - Seconda rata relativa al periodo 01/01/2023-30/04/2023 per € 213,00;
    - Terza rata relativa al periodo 01/05/2023-31/08/2023 per € 213,00;
- di dare atto che la spesa di cui al punto precedente trova giusta copertura nel Bilancio dell'ASP AMBITO 9;
- di trasmettere la presente Determinazione all'Ufficio Contabilità dell'U.O.C. Amministrazione per provvedere al pagamento delle suddette quote, tenuto conto delle scadenza indicate;
- di individuare il Responsabile Unico del Procedimento nella Dott.ssa Nora Bianchi, Responsabile della U.O. C. Disabilità;
- di trasmettere la presente Determinazione agli uffici competenti per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'ASP AMBITO 9.

Il Direttore
Franco Pesaresi
(Atto sottoscritto digitalmente)

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da FRANCO PESARESI.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da FRANCO PESARESI.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il/La sottoscritto/a Bianchi Nora in qualità di responsabile della .U.O. DISABILITA'

ATTESTA

Parere di regolarità amministrativa in merito all'atto con numero proposta 420 e oggetto: APPARTAMENTO 'CASA DI EMMA': LIQUIDAZIONE RATE GESTIONE ORDINARIA CONDOMINIO GRAMSCI,93-PUCCINI,1 A JESI C.F. 82005220429 PERIODO 01/09/2022-31/08/2023

Data 01/12/2022

Responsabile U.O. DISABILITA'
Bianchi Nora

(atto sottoscritto digitalmente)

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da Nora Bianchi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.