



DETERMINAZIONE N. 163 DEL 18/05/2023

OGGETTO: DESTINAZIONE SOMME PER FONDO DI GARANZIA PER LE POLITICHE ABITATIVE IN FAVORE DEI NUCLEI FAMILIARI, MONOPARENTALI IN USCITA DAL PROGETTO SAI "ANCONA PROVINCIA D'ASILO"

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'ASP AMBITO 9 n. 17 del 14.03.2023:

- è stata approvata l'istituzione di un Fondo di Garanzia per le politiche abitative in favore dei nuclei familiari/monoparentali in uscita dal Progetto SAI "Ancona Provincia d'Asilo";
- sono stati approvati il Regolamento sulle modalità di accesso e di erogazione del Fondo di garanzia (Allegato A alla deliberazione) e relativi Allegati (1 - Verbale riunione commissione; 2- Accordo preventivo con proprietario; 3- Modulo domanda accesso Fondo);
- è stato dato atto che nel Fondo confluiranno Euro 10.000 così ripartite:
 - 7.000 Euro messi a disposizione da ASP AMBITO 9;
 - 1.000 Euro donazione della Fondazione "Vallesina Aiuta";
 - 2.000 Euro versati da RTI gestore del Progetto SAI;

RILEVATO CHE:

- il SAI mira a realizzare percorsi di autonomia, compreso l'inserimento abitativo, in favore di nuclei familiari, monoparentali richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale o di altro titolo di soggiorno previsto dalla normativa vigente;
- è stata riscontrata, nel territorio dei 29 Comuni aderenti al Progetto SAI "Ancona Provincia d'Asilo", una notevole difficoltà da parte dei nuclei familiari/monoparentali di stipulare contratti d'affitto con i locatori, al momento dell'uscita dal Progetto, a causa delle poche garanzie economiche, determinate da posizioni lavorative poco stabili, non molto qualificate e con reddito basso;

CONSIDERATO CHE:

- il Fondo di Garanzia per le politiche abitative si configura come uno strumento di garanzia per i proprietari degli immobili interessati ad affittare un'abitazione a nuclei familiari/monoparentali, beneficiari del progetto SAI "Ancona Provincia d'Asilo", nelle situazioni in cui il contratto di affitto è stipulato direttamente tra proprietario e inquilino;
- il Fondo prevede la copertura delle spese in caso di morosità incolpevole nel pagamento del canone di locazione da parte di nuclei familiari ex beneficiari del Progetto SAI "Ancona Provincia d'Asilo";

DATO ATTO CHE:

- l'ASP AMBITO 9, delegata dal Comune di Jesi alla gestione del Progetto SAI "Ancona

- Provincia d'Asilo", gestirà il Fondo di Garanzia per le politiche abitative;
- l'ASP AMBITO 9, contestualmente al RTI gestore del Progetto, effettuerà la valutazione dei nuclei che potranno accedere al Fondo di Garanzia per le politiche abitative, sulla base del Regolamento sulle modalità di accesso e di erogazione del Fondo di garanzia;
 - prima dell'uscita del nucleo familiare dal Progetto, l'ASP AMBITO 9 sottoscriverà con il proprietario dell'immobile un accordo con il quale si assumerà l'onere di saldare eventuali insolvenze, nei limiti stabiliti dal Regolamento. Tale accordo non sarà condiviso con il nucleo locatario per evitare che, consapevole dell'esistenza di tale garanzia a suo favore, si astenga intenzionalmente dal pagamento del canone di locazione;
 - il locatore potrà fare richiesta di accesso al Fondo di garanzia all'ASP AMBITO 9 dopo il mancato pagamento di almeno due rate consecutive di affitto da parte del nucleo conduttore;
 - la stessa Commissione per la valutazione sui nuclei accolti, entro 15 giorni dal ricevimento della richiesta del locatore, si riunirà per valutare la domanda e stabilire la quota del Fondo da stanziare per la copertura della morosità accumulata;
 - la Commissione, alla fine della seduta, deciderà, con apposito verbale, se accogliere la richiesta dell'affittuario e l'importo da erogare in suo favore. La quota stabilita verrà versata dall'ASP direttamente sul conto corrente del locatore richiedente;

DATO ATTO che il Fondo potrà coprire le insolvenze accumulate nell'arco dei 3 anni dalla sottoscrizione del contratto di affitto, regolarmente registrato, per un massimo di 6 mensilità e comunque fino ad un importo massimo di 2.500 euro per ciascun intervento;

ATTESTATO CHE:

- in data 21.03.2023 Euro 2.000 sono stati versati da RTI gestore del Progetto SAI;
- in data 15.05.2023 Euro 1.000 sono stati versati dalla Fondazione "Vallesina Aiuta";

RITENUTO dunque di destinare al Fondo di Garanzia per le politiche abitative la somma di Euro 10.000 così ripartita:

- 7.000 Euro messi a disposizione da ASP AMBITO 9, di cui 2.000 Euro da imputarsi all'U.O. Immigrazione e 5.000 Euro all'U.O. Disagio e Povertà;
- 1.000 Euro versati dalla Fondazione "Vallesina Aiuta";
- 2.000 Euro versati da RTI gestore del Progetto SAI;

RICHIAMATI:

- l'art. 28 dello Statuto dell'ASP AMBITO 9;
- il Regolamento dell'ASP AMBITO 9 in materia di Organizzazione e Contabilità approvato con delibera del C.D.A. n. 60 del 14/12/2017 e aggiornato con Delibera - CDA n. 55 del 21.09.2021;
- la Delibera dell'Assemblea dei Soci n. 5 del 17.11.2022 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio preventivo economico 2023, del bilancio pluriennale di previsione 2023-2025 e del Piano programmatico pluriennale 2023-2025";
- il D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 e succ. mod. recante il Codice in materia di protezione dei dati personali e gli art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;

DATO ATTO del parere allegato;

DETERMINA

1. la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. di destinare al Fondo di Garanzia per le politiche abitative in favore dei nuclei familiari, monoparentali in uscita dal Progetto SAI “Ancona Provincia d’Asilo”, istituito con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell’ASP AMBITO 9 n. 17 del 14.03.2023, la somma di Euro 10.000 così ripartita:

- 7.000 Euro messi a disposizione da ASP AMBITO 9, di cui 2.000 Euro da imputarsi all’U.O. Immigrazione e 5.000 Euro all’U.O. Disagio e Povertà;
- 1.000 Euro versati dalla Fondazione “Vallesina Aiuta”;
- 2.000 Euro versati da RTI gestore del Progetto SAI;

3. di dare atto che la spesa a carico trova copertura sul bilancio dell’ASP AMBITO 9 per l’anno 2023.

Il Direttore
Franco Pesaresi
(Atto sottoscritto digitalmente)



VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il/La sottoscritto/a PAOLINELLI BARBARA in qualità di responsabile della .U.O. IMMIGRAZIONE

ATTESTA

Parere di regolarità amministrativa in merito all'atto con numero proposta 189 e oggetto:
DESTINAZIONE SOMME PER FONDO DI GARANZIA PER LE POLITICHE ABITATIVE IN FAVORE DEI NUCLEI FAMILIARI, MONOPARENTALI IN USCITA DAL PROGETTO SAI "ANCONA PROVINCIA D'ASILO"

Data 17/05/2023

Responsabile U.O. IMMIGRAZIONE
PAOLINELLI BARBARA

(atto sottoscritto digitalmente)