



## DETERMINAZIONE N. 245 DEL 07/08/2023

**OGGETTO: SOSTITUZIONE IMPIANTO CITOFONICO PRESSO CASA DI EMMA E AUTORIZZAZIONE ALLA SPESA AD AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO - CIG: Z5E3C22352**

### IL DIRETTORE

#### PREMESSO CHE:

- codesta ASP rende possibile l'utilizzo, da parte di soggetti disabili, di alcuni appartamenti siti nel Comune di Jesi, per sperimentare percorsi di vita indipendente mediante attività di vita quotidiana lontano dal proprio contesto familiare e domestico;
- l'appartamento sito in [OMISSIS...] è stato oggetto di lascito testamentario a favore dell'ASP AMBITO 9 che ne risulta essere proprietaria;
- l'ASP AMBITO 9 utilizza nello specifico tale appartamento per i progetti di Esperienza educativa di gruppo "EEG" e per i "Week-end a casa di Emma" per utenti con disabilità residenti nei Comuni dell'Ambito IX;
- con Determina n. 368/2022 si è preso atto della conferma dell'incarico di Amministratore di Condominio da parte dello Studio Immobiliare COPPARI DAVID & C. S.a.s., Viale della Vittoria, 27/Bis, Jesi, Partita IVA 01549640421 per l'esercizio 01/09/2022-31/08/2023 come risultante dalla nomina fatta per il tramite dell'Assemblea;

DATO ATTO che l'Amministratore di Condominio provvede a rendicontare periodicamente all'ASP AMBITO 9 le spese ordinarie nonché quelle straordinarie legate all'amministrazione del condominio stesso e a provvedere a tutte le manutenzioni necessarie sottoponendo i costi ai condomini e ripartendo le spese tra gli stessi sulla base dei millesimali;

PRESO ATTO che con nota acquisita agli atti dell'ASP AMBITO 9 Prot. n. 5794/2023 è pervenuta la richiesta di accettazione relativamente ad uno dei tre preventivi presentati da ditte per la necessaria sostituzione dell'impianto citofonico e video-citofonico dell'intero condominio poiché non più funzionante;

CONSIDERATO che con nota Prot. n. 7028/2023 l'ASP AMBITO 9 ha trasmesso formale accettazione per procedere al necessario intervento succitato;

PRESO ATTO che la sostituzione è stata effettuata e con Nota Prot. 8369/2023 l'amministratore ha richiesto il pagamento della sostituzione dell'impianto citofonico e video-citofonico come da avviso di pagamento e da riparto tra condomini effettuato;

DATO ATTO che la spesa in carico all'ASP AMBITO 9 risulta essere pari a complessivi € 279,40 IVA compresa;

RITENUTO PERTANTO di dover autorizzare la liquidazione entro il 31/08/2023 dell'importo pari ad € 279,40 relativamente alla sostituzione dell'impianto citofonico come da avviso di pagamento acquisito agli atti dell'ufficio U.O.C. DISABILITA';

PRESO ATTO che la spesa di cui al punto precedente trova giusta copertura nel Bilancio U.O.C. DISABILITA' dell'ASP AMBITO 9;

PRESO ATTO che il CIG per la succitata fornitura è: Z5E3C22352;

INDIVIDUATO il Responsabile Unico del Procedimento nella Dott.ssa Nora Bianchi, Responsabile della U.O.C. Disabilità;

RICHIAMATI:

- l'art. 28 dello Statuto dell'ASP AMBITO 9;
- il Regolamento dell'ASP AMBITO 9 in materia di Organizzazione e Contabilità approvato con delibera del C.D.A. n. 60 del 14/12/2017 e aggiornato con delibera - CDA n. 55 del 21.09.2021;
- il Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo 30.6.2003, n. 196, modificato e integrato dal D. Lgs.101/2018), nonché il Regolamento U.E. n. 679/2016 ed il Regolamento dell'ASP AMBITO 9 in materia di trattamento dei Dati Personali;
- la Delibera dell'Assemblea dei Soci n. 5 del 17/11/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio Preventivo Economico 2023, del bilancio pluriennale di previsione 2023-2025 e del Piano Programmatico Pluriennale 2023-2025".

DATO ATTO del parere allegato;

### **DETERMINA**

- la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di autorizzare la spesa per la sostituzione dell'impianto citofonico e video-citofonico presso l'appartamento sito in [OMISSIS...] relativamente alla quota spettante all'ASP AMBITO 9 pari ad € 279,40, da liquidare allo Studio Immobiliare COPPARI DAVID & C. S.a.s., Viale della Vittoria, 27/Bis, Jesi, Partita IVA 01549640421 entro il 31/08/2023;
- che la spesa di cui al punto precedente trova giusta copertura nel Bilancio dell'U.O.C. DISABILITA' dell'ASP AMBITO 9;
- che il CIG è: Z5E3C22352;
- di trasmettere la presente Determinazione all'Ufficio Contabilità dell'U.O.C. Amministrazione per provvedere alla liquidazione succitata, tenuto conto della scadenza indicata;

- di individuare il Responsabile Unico del Procedimento nella Dott.ssa Nora Bianchi, Responsabile della U.O. C. Disabilità;
- di trasmettere la presente Determinazione agli uffici competenti per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'ASP AMBITO 9.

Il Direttore  
Franco Pesaresi  
(Atto sottoscritto digitalmente)



## VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il/La sottoscritto/a Bianchi Nora in qualità di responsabile della .U.O. DISABILITA'

### ATTESTA

Parere di regolarità amministrativa in merito all'atto con numero proposta 286 e oggetto:  
SOSTITUZIONE IMPIANTO CITOFONICO PRESSO CASA DI EMMA E  
AUTORIZZAZIONE ALLA SPESA AD AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO - CIG:  
Z5E3C22352

Data 04/08/2023

Responsabile U.O. DISABILITA'  
Bianchi Nora

(atto sottoscritto digitalmente)