



DETERMINAZIONE N. 260 DEL 29/08/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO I CENTRI SOCIO EDUCATIVI RIABILITATIVI (¿CSER¿) PER DISABILI, CENTRI DI AGGREGAZIONE PER BAMBIN* E ADOLESCENTI (¿CAB¿A¿), CENTRO DI AGGREGAZIONE E SOCIALIZZAZIONE ¿SOLLIEVO¿ E VANO SCALE CONDOMINIALI APP.TO PER PROGETTO ¿DOPO DI NOI¿ ¿ CIG: A0086D4453 - APPROVAZIONE AVVISO E ALLEGATI

IL DIRETTORE

VISTI gli articoli:

- 50, comma 1, lettera e), del D. LGS. n° 36/2023 che, disciplinando le procedure di affidamento per i contratti di valore al di sotto delle soglie di rilievo comunitario, prevede che, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, le stazioni appaltanti provvedano mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- da 1 a 12 del D.Lgs. 36/2023 che sanciscono i principi generali a cui devono soggiacere tutti gli affidamenti degli appalti di opere, lavori e servizi, e delle concessioni, compresi quelli sotto soglia comunitaria;
- 48 del D.Lgs. 36/2023 che prevede la disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- 49 del D.Lgs. 36/2023 sul principio di rotazione degli affidamenti;
- 1, comma 450, della legge 296/2006 e s.m.i., come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che gli enti locali sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi di legge, ivi compreso il sistema telematico messo eventualmente a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, per acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00, sino al sotto soglia;
- art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- art. 28 del d.lgs. n. 36/2023 in materia di Amministrazione trasparente;

DATO ATTO CHE è in scadenza al 31.08.2023 il contratto di appalto in essere con la Coop. Soc. TADAMON (P. IVA: 01194030423) avente ad oggetto il servizio di pulizia presso i centri socio educativi riabilitativi ("CSER") per disabili, centri di aggregazione per bambin* e

adolescenti (“CABƏA”), centro di aggregazione e socializzazione “SOLLIEVO” e vano scale condominiali app.to per progetto “DOPO DI NOI”;

RAVVISATA quindi la necessità di avviare un’indagine di mercato mediante pubblicazione di un avviso per manifestazione di interesse al fine di individuare operatori interessati a partecipare alla successiva procedura di gara finalizzata all’aggiudicazione del servizio di pulizia per la durata contrattuale di anni tre (3);

TENUTO CONTO CHE:

- L’importo annuale massimo stimato dell’appalto è pari a **€. 43.792,35** esclusa IVA;
- L’importo contrattuale massimo stimato per la durata di anni tre (3) è pari a euro **€ 131.377,05** esclusa IVA;
- Ai fini dell’art. 14, comma 4, del Codice, il valore complessivo massimo stimato dell’appalto, tenuto conto delle opzioni e rinnovi, è pari ad **€ 197.065,58**, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze se previsti;

RITENUTO pertanto di dover avviare la procedura di gara per la scelta dell’operatore economico a cui affidare la gestione del servizio che, tenuto conto del valore complessivo stimato dell’appalto, ai sensi dell’articolo 14 del Codice, inferiore alle soglie di rilievo comunitario, avverrà mediante procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera e), del D LGS 36/2023 (di seguito Codice), da espletarsi tramite RDO su piattaforma MEPA “Acquisti in rete PA”, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;

DATO ATTO che il valore complessivo stimato ai sensi dell’articolo 14 del Codice non supera le soglie di rilievo comunitario e che, pertanto, l’affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera e), del Codice tramite l’utilizzo della piattaforma telematica MEPA con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo ai sensi dell’articolo 108 del Codice;

CONSIDERATO CHE l’appalto in questione risulta tecnicamente ed economicamente individuato come segue:

- Oggetto dell’appalto: “**AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO I CENTRI SOCIO EDUCATIVI RIABILITATIVI (“CSER”) PER DISABILI, CENTRI DI AGGREGAZIONE PER BAMBIN* E ADOLESCENTI (“CABƏA”), CENTRO DI AGGREGAZIONE E SOCIALIZZAZIONE “SOLLIEVO” E VANO SCALE CONDOMINIALI APP.TO PER PROGETTO “DOPO DI NOI”**”;
- Modalità di affidamento: procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera e), del Codice tramite l’utilizzo della piattaforma telematica MEPA con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo di cui all’articolo 108 del Codice previa pubblicazione di avviso pubblico per acquisizione di manifestazione di interesse;
- Valore complessivo massimo stimato dell’appalto: ai fini dell’art. 14, comma 4, del Codice, il valore complessivo massimo stimato dell’appalto, tenuto conto delle opzioni e rinnovi, è pari ad **€ 197.065,58**, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze se previsti;
- per il contratto oggetto di appalto non sussiste interesse transfrontaliero certo;

- l'appalto è riservato a norma dell'art. 61, comma 1, del Codice, alle Cooperative sociali di tipo B per l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate di cui all'art. 4 della legge n. 381/1991;
- l'appalto non si presta ad essere suddiviso in lotti in quanto la suddivisione rischierebbe di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto;
- l'operatore economico verrà selezionato tra coloro che avranno manifestato interesse e che sono in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, di idoneità professionale ex art. 100 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, nonché dei requisiti di idoneità professionale, capacità tecnico-professionale, capacità economico-finanziaria e ulteriori requisiti per gli appalti riservati previsti all'Art. 5 dell'avviso;

RITENUTO di non applicare alla procedura di appalto la clausola di partecipazione prevista dall'Allegato II.3, art. 1 comma 4, primo periodo, del Codice, prevedendone l'esclusione ai sensi del successivo comma 7, in considerazione del fatto che, per la tipologia del servizio richiesto, è presumibile ipotizzare la partecipazione di piccole cooperative composte da esiguo personale per cui l'applicazione della predetta clausola renderebbe l'affidamento in oggetto contrastante con i principi di libera concorrenza, proporzionalità e non discriminazione;

RITENUTO parimenti di non applicare alla procedura di appalto la clausola di partecipazione prevista dall'Allegato II.3, art. 1 comma 4, secondo periodo, del Codice (*"assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività a esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile"*), prevedendone l'esclusione ai sensi del successivo comma 7, in considerazione della necessità di garantire una stabilità occupazionale alle persone svantaggiate attualmente impiegate nell'appalto, per cui una simile clausola contrasterebbe con la clausola sociale che verrà inserita nella disciplina di gara, rendendone l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio;

DATO ATTO che restano invece fermi, in capo all'operatore economico offerente:

- l'obbligo previsto dall'art. 1, comma 1, dell'Allegato II.3 del Codice, relativamente alla produzione al momento della presentazione dell'offerta, qualora l'operatore economico medesimo rientri tra quelli tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 198/2006, di copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46;
- l'obbligo previsto dall'art. 1, comma 4, secondo periodo prima parte, di avvenuta assunzione, al momento della presentazione dell'offerta, agli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68;

DATO ATTO INOLTRE CHE l'Appaltatore è tenuto a garantire il rispetto degli obblighi previsti dai commi 2 e 3 dell'art. 1 dell'Allegato II.3 del Codice in materia di appalti riservati ovvero:

A. gli operatori economici che non sono tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 198/2006, e che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, sono tenuti a consegnare alla Stazione Appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di

qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta; la relazione di cui al primo periodo è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

B. gli operatori economici di cui al punto a) sono altresì tenuti a consegnare alla Stazione Appaltante, nel termine previsto al medesimo punto a), la certificazione di cui all'art. 17 della L. 68/1999 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a proprio carico nel triennio antecedente alla data di scadenza per la presentazione dell'offerta; la relazione di cui al presente punto è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali;

RITENUTO pertanto necessario approvare la documentazione per l'espletamento dell'indagine di mercato di seguito elencata:

- a) Avviso di manifestazione di interesse di cui all'Allegato 1 alla presente determinazione;
- b) Modello di manifestazione di interesse di cui all'Allegato A alla presente determinazione;

DATO ATTO che il numero di CIG assegnato dall'ANAC è **A0086D4453**;

RITENUTO necessario nominare ai sensi dell'art. 15 del Codice quale Responsabile Unico del Progetto la Dott.ssa Nora Bianchi, Responsabile U.O.C. Disabilità di codesta ASP;

RITENUTO altresì, di dover procedere alla pubblicazione dell'avviso in oggetto sul sito internet dell'ASP AMBITO 9 sezione "Appalti, bandi e avvisi" nonché nella Sezione "Amministrazione Trasparente";

DATO ATTO che il contraente si assumerà tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della legge 13 agosto 2010 n 136 e successive modifiche;

DATO ATTO CHE in merito a quanto disposto con il presente atto non sussistono situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e degli artt. 6 e 7 del Dpr. 62/2013 e del Codice di Comportamento dell'ASP AMBITO 9 approvato con delibera del Cda nr. 42 del 08.11.2022;

RICHIAMATI:

- l'art. 28 dello Statuto dell'ASP AMBITO 9;
- il Regolamento dell'ASP AMBITO 9 in materia di Organizzazione e Contabilità approvato con delibera del C.D.A. n. 60 del 14/12/2017 e aggiornato con delibera - CDA n. 55 del 21.09.2021;
- il D.LGS. 30/06/2003 n. 196 e succ. mod. recante il Codice in materia di protezione dei dati personali e gli art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- la delibera dell'Assemblea dei Soci n. 5 del 17.11.2022 ad oggetto "Approvazione del Bilancio preventivo economico 2023, del bilancio pluriennale di previsione 2023-2025 e del Piano programmatico pluriennale 2023-2025";

DATO ATTO del parere allegato

DETERMINA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di approvare l'avviso pubblico per manifestazione di interesse, per le motivazioni di cui in premessa, finalizzato all'affidamento, mediante successiva procedura negoziata tramite RDO su MEPA, del SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO I CENTRI SOCIO EDUCATIVI RIABILITATIVI ("CSER") PER DISABILI, CENTRI DI AGGREGAZIONE PER BAMBINI* E ADOLESCENTI ("CAB&A"), CENTRO DI AGGREGAZIONE E SOCIALIZZAZIONE "SOLLIEVO" E VANO SCALE CONDOMINIALI APP.TO PER PROGETTO "DOPO DI NOI", ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera e), del Codice;
- 3) di approvare gli allegati alla presente determinazione relativi all'indagine di mercato finalizzata all'affidamento del servizio il cui valore contrattuale massimo stimato è pari a **euro 131.377,05**, esclusa IVA, per la durata contrattuale prevista di mesi 36:
 - a) Avviso di manifestazione di interesse di cui all'Allegato 1;
 - b) Modello di manifestazione di interesse di cui all'Allegato A ;
- 4) Di riservare l'appalto, a norma dell'art. 61, comma 1, del Codice, alle Cooperative sociali di tipo B per l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate di cui all'art. 4 della legge n. 381/1991;
- 5) Di dare atto altresì di quanto segue:
 - il codice CIG assegnato dall'ANAC per l'affidamento del servizio in oggetto è il seguente: **A0086D4453**;
 - il contraente si assumerà tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 nr. 136 e successive modifiche;
 - il Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è la dott.ssa Nora Bianchi, Responsabile della U.O.C. Disabilità dell'ASP;
- 6) Di trasmettere il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 28 del Codice, agli uffici competenti per la pubblicazione nel sito ufficiale dell'ASP AMBITO 9 sezione "Appalti, bandi e avvisi" nonché nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore
Franco Pesaresi
(Atto sottoscritto digitalmente)



VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il/La sottoscritto/a Bianchi Nora in qualità di responsabile della .U.O. DISABILITA'

ATTESTA

Parere di regolarità amministrativa in merito all'atto con numero proposta 305 e oggetto:
AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO I CENTRI SOCIO EDUCATIVI RIABILITATIVI (¿CSER¿) PER DISABILI, CENTRI DI AGGREGAZIONE PER BAMBIN* E ADOLESCENTI (¿CAB¿A¿), CENTRO DI AGGREGAZIONE E SOCIALIZZAZIONE ¿SOLLIEVO¿ E VANO SCALE CONDOMINIALI APP.TO PER PROGETTO ¿DOPO DI NOI¿ ¿ CIG: A0086D4453 - APPROVAZIONE AVVISO E ALLEGATI

Data 29/08/2023

Responsabile U.O. DISABILITA'
Bianchi Nora

(atto sottoscritto digitalmente)



AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, comma 1, lettera e), DEL D. LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO I CENTRI SOCIO EDUCATIVI RIABILITATIVI ("CSER") PER DISABILI, CENTRI DI AGGREGAZIONE PER BAMBINI* E ADOLESCENTI ("CAB9A"), CENTRO DI AGGREGAZIONE E SOCIALIZZAZIONE "SOLLIEVO" E VANO SCALE CONDOMINIALI APP.TO PER PROGETTO "DOPO DI NOI"

CIG: A0086D4453

Con il presente avviso pubblico si rende noto che l'Azienda Servizi alla Persona ASP AMBITO 9 di Jesi intende espletare un'indagine di mercato mediante la quale acquisire manifestazioni di interesse al fine di selezionare, tra gli operatori interessati, l'operatore economico a cui affidare il servizio di pulizia degli immobili come elencati all'art. 2, in conformità alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al D.M. 51 del 29.01.2021 e successivi decreti correttivi.

L'appalto verrà aggiudicato mediante l'attivazione di una procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e), del D LGS 36/2023 (di seguito Codice), da espletarsi tramite RDO su piattaforma MEPA "Acquisti in rete PA", con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il presente avviso e la successiva indagine sono improntati al rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione, di imparzialità, di economicità e parità di trattamento dell'azione amministrativa.

Ai sensi dell'art. 61 comma 1 del Codice l'appalto è riservato alle Cooperative sociali di tipo B per l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate di cui all'art. 4 della legge n. 381/1991.

Si riportano di seguito le principali informazioni relative alla procedura in esame.

1. ENTE APPALTANTE

ASP AMBITO 9 – Via Gramsci 95 - 60035 Jesi (An) – C.F. 92024900422

Tel. 0731 236911 - Fax 0731 236954

Posta elettronica: asp.ambitonove@aspambitonove.it

PEC: asp.ambitonove@emarche.it

Sito web: www.aspambitonove.it

Responsabile unico del Progetto: Dott.ssa Nora Bianchi – Responsabile U.O.C. Disabilità.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha ad oggetto il servizio di pulizia presso i seguenti immobili:

Nominativo struttura	Ubicazione	Superficie/Mq
Centro Socio Educativo Riabilitativo per disabili "Il De Coccio"	Via Palestro (ex Appannaggio) – Jesi (An)	135,25
Centro Socio Educativo Riabilitativo per disabili "Il Maschiamonte"	Via Aldo Moro - Jesi (An)	315
Centro Socio Educativo Riabilitativo per disabili "Il Girasole"	Via delle Monache - Staffolo (An)	134,52
CABƏA Centro Aggregazione per adolescenti + Informa giovani	Lago Salvator Allende - Jesi (An)	240
CABƏA Centro di aggregazione per bambin* "Il Castagno"	Piazzale San Savino - Jesi (AN)	200
Centro di aggregazione e socializzazione "Sollievo"	Corso Matteotti, civico 48/a-b – Jesi (An)	207,81
Vano scale condominiali appartamento	Viale Del Lavoro – Jesi (An)	2 piani 41 scalini interni e 4 esterni"

La prestazione oggetto dell'appalto consiste nell'obbligo di mantenere puliti tutti i locali, i servizi igienici, le parti dell'edificio diverse dai locali, i serramenti, le pertinenze nonché l'arredamento come sarà meglio indicato e descritto nel Progetto del Servizio e nel Capitolato speciale.

3. DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà una durata di anni tre (3) presuntivamente dal 01/01/2024 al 31/12/2026 o dalla data di effettivo avvio del servizio risultante da apposito verbale.

L'ASP si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni tecniche ed economiche, fino a un massimo di un (1) ulteriore anno e può esercitare tale facoltà comunicandola all'appaltatore almeno 30 giorni prima della scadenza del contratto originario.

Ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice, il contratto in corso di esecuzione potrà essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente per un massimo di sei (6) mesi. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto o, se previsto nei documenti di gara, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante.

4. IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'importo annuo presunto dell'appalto è stimato in **€ 43.792,35**, oltre Iva.

L'importo complessivo massimo stimato a base di gara per anni tre (3) è pari a € 131.377,05 ed è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti per rischi da interferenze se previsti.

L'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice, ha stimato in **€ 41.342,35 su base annua** calcolati sulla base del costo orario del lavoro per i lavoratori e le lavoratrici delle cooperative del settore socio-sanitario-assistenziale-educativo e di inserimento

lavorativo – cooperative sociali come previsti nelle Tabelle approvate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con il Decreto Direttoriale n. 7 del 17 febbraio 2020.

I costi della manodopera non sono soggetti a ribasso.

Ai fini dell'art. 14, comma 4, del Codice, il valore complessivo massimo stimato dell'appalto, tenuto conto delle opzioni e rinnovi, è pari ad € 197.065,58, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze se previsti, così individuato:

Importo complessivo a base di gara (36 mesi)	Importo per rinnovo (12 mesi)	Importo per proroga (6 mesi)	Valore complessivo dell'appalto ex art. 14
€ 131.377,05	€ 43.792,35	€ 21.896,18	€ 197.065,58

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/costo da valutarsi ai sensi dell'articolo 108, comma 2, del Codice sulla base degli elementi qualitativi e criteri di valutazione come di seguito individuati.

5. REQUISITI MINIMI

A norma dell'art. 61, comma 1, del Codice possono manifestare interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso solo le cooperative sociali di tipo B, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera b, o loro consorzi, di cui all'articolo 8 della L. 381/91 che possiedano almeno il 30 % dei lavoratori (soci e non) costituito da persone svantaggiate di cui all'art. 4 della legge 381/91, i cui statuti, atti costitutivi o oggetti sociali prevedano lo svolgimento di attività coerente con il servizio di pulizie, in possesso dei seguenti requisiti:

5.1 Requisiti di ordine generale:

- a) inesistenza in capo all'operatore economico dei motivi di esclusione di cui agli art. dal 94 al 98 del Codice;
- b) non avere alle proprie dipendenze o con rapporti di natura professionale soggetti per i quali incorrono le incompatibilità di cui all'art. 53, comma 16- ter del d.lgs. 30/01/2001 n. 165, introdotto dall'art. 1, comma 42, lettera l) della legge 190 del 06/11/2012;
- c) non trovarsi in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

5.2 Requisiti di idoneità professionale:

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per l'esercizio dell'attività oggetto del contratto, con appartenenza almeno alla fascia di classificazione "B" ai sensi dell'art 3 del D.M. n.274/97 recante il regolamento di attuazione per la disciplina dell'attività di pulizia.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte

dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

- b) Iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali nella categoria b) della Regione Marche, ai sensi dell'articolo 9 della L.381/91. La Legge Regionale n. 34/2001 e la delibera della Giunta Regionale n. 569/2014 determinano l'iscrizione all'Albo regionale della Regione Marche come condizione attestante la capacità professionale ed economico finanziaria delle cooperative sociali.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti

- c) Iscrizione al Bando Servizi MEPA – Categoria “Servizi di pulizia degli immobili” - CPV 90910000-9 “Servizi di pulizia”.

5.3 Requisito di capacità tecnico professionale:

Aver svolto almeno n. 2 servizi analoghi a quello oggetto di gara, nell'ultimo triennio. Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce dall'operatore economico originale o copia conforme delle attestazioni di regolare esecuzione rilasciate dai committenti o documentazione equivalente.

5.4 Requisito di capacità economico – finanziaria:

Possedere un **Fatturato globale minimo annuo** riferito a ciascuno degli ultimi n°3 (tre) esercizi finanziari disponibili pari ad almeno il doppio del valore contrattuale su base annua.

5.5 Ulteriori requisiti di partecipazione previsti per gli appalti riservati dall'Allegato II.3 del Codice:

- a) gli OE che occupano più di 50 dipendenti tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'articolo 46 di cui al D. LGS n. 198/2006 (c.d. **Codice delle Pari opportunità**, come modificato dalla L. 5 novembre 2021, n. 162) devono produrre, a pena di esclusione, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico redatto sulla situazione del personale, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del comma 2 del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
- b) è requisito necessario dell'offerta inoltre l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta stessa, agli obblighi di cui alla legge n. 68 del 1999 in materia di assunzione dei disabili.

6. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, potranno presentare le manifestazioni di interesse da redigersi secondo il modello di cui **all'Allegato A** al presente avviso, compilato e sottoscritto con allegata fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità non necessaria nel caso in cui la manifestazione sia firmata digitalmente.

La domanda di partecipazione deve essere firmata, a pena di irricevibilità, dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo procuratore ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza.

Non saranno prese in considerazione domande prive di sottoscrizione.

Le domande di partecipazione dovranno essere inviate a mezzo PEC (Posta Elettronica Certificata) al seguente indirizzo: asp.ambitonove@emarche.it e dovranno pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 18/09/2023.**

Il recapito in tempo utile della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio dell'operatore economico; non saranno considerate le manifestazioni di interesse pervenute oltre il suddetto termine.

A tal fine farà fede esclusivamente la data e l'ora di arrivo certificata dal sistema.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute con altre modalità.

Nell'oggetto della comunicazione dovrà essere indicato: *"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA – C.A. U.O. DISABILITÀ"*.

7. MODALITA' DI SCELTA DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

A seguito delle manifestazioni di interesse pervenute l'Amministrazione procederà alla verifica della regolarità e completezza delle domande.

In ogni caso l'Amministrazione potrà procedere anche nell'ipotesi in cui pervenga una sola manifestazione di interesse, purché la stessa sia regolarmente pervenuta e ritenuta valida.

Si precisa che la presente richiesta costituisce indagine di mercato volta alla selezione di eventuali operatori economici da invitare alla successiva procedura e non vincola l'ASP alla prosecuzione della stessa o all'affidamento dell'incarico, potendo l'ASP, anche a seguito dell'indagine di mercato svolta, provvedere all'acquisizione del servizio con le modalità ritenute più convenienti ed opportune.

La successiva procedura di scelta del contraente verrà condotta tramite la piattaforma MEPA "Acquisti in rete PA" alla quale gli operatori dovranno essere obbligatoriamente iscritti, con RDO a cui saranno invitati i soggetti che avranno validamente manifestato l'interesse a partecipare.

L'ASP 9 non assume alcuna responsabilità nel caso di mancata ricezione della richiesta di offerta nell'ipotesi di mancata o irregolare iscrizione per la categoria di riferimento del MEPA.

8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 108, comma 2, del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

ELEMENTO A		Validità del progetto di inserimento lavorativo			
N°	SUB-ELEMENTI	PUNTI MAX		CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D MAX
1	<u>Rapporti con soggetti pubblici e privati operanti nel territorio</u>	10	1.1	Sinergie e modalità di collaborazione e confronto con l'eventuale servizio di presa in carico delle persone inserite	6
			1.2	Sinergie con organizzazioni pubbliche/private che collaborano nella realizzazione del progetto relativo al lavoratore svantaggiato	4
2	<u>Validità del progetto al fine della creazione e della continuità di occupazione stabile per i soggetti svantaggiati inseriti</u>	20	2.1	Incremento nell'occupazione di soggetti svantaggiati rispetto alla precedente gestione	6
			2.2	Tempi e durata del rapporto di lavoro con il lavoratore svantaggiato	7
			2.3	Modalità e tempi adottati per favorire l'inserimento lavorativo con particolare riferimento alla modalità di reclutamento e selezione del personale e agli strumenti per l'accompagnamento delle persone inserite	5
			2.4	Formazione dei lavoratori	2
ELEMENTO B		Validità del progetto qualitativo			
N°	SUB-ELEMENTI	PUNTI MAX		CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D MAX
3	<u>Metodologie tecnico operative per l'erogazione del servizio</u>	40	3.1	Mezzi, macchinari, attrezzature e prodotti che si intende utilizzare	20
			3.2	Crono-programma degli interventi settimanali, periodici, straordinari, tenuto conto degli orari di funzionamento/apertura dei servizi	20

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati in conformità a quanto previsto dal Regolamento UE/2016/679. I dati personali saranno utilizzati nell'ambito della procedura di affidamento del servizio e al fine di assolvimento di una pubblica funzione ovvero di un interesse pubblico. I dati potranno essere comunicati ad enti terzi ai fini del controllo sulla veridicità delle dichiarazioni rese. I dati personali saranno conservati per almeno 5 anni dalla data di aggiudicazione dell'appalto o in caso di controversia fino al passaggio in giudicato della relativa sentenza. La comunicazione dei dati costituisce obbligo legale e è requisito necessario per la conclusione di un eventuale contratto di affidamento. Pertanto l'interessato ha l'obbligo di fornire i dati personali richiesti pena l'esclusione dalla procedura.

10. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso e gli allegati sono visionabili e scaricabili sul sito internet dell'ASP AMBITO 9 all'indirizzo www.aspambitonove.it Sezione "Appalti, Bandi e Avvisi" nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Per ogni ulteriore informazione è possibile inviare una mail ad asp.ambitonove@aspambitonove.it indicando nell'oggetto "Richiesta chiarimento manifestazione di interesse servizio pulizia – U.O. Disabilità".

Jesi, lì 29.08.2023

IL DIRETTORE
(Dott. Franco Pesaresi)

Allegati:

- Allegato A - Modello manifestazione di interesse

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Spett.le
ASP AMBITO 9
Via Gramsci 95
60035 Jesi (An)

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, comma 1, lettera e), DEL D. LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO I CENTRI SOCIO EDUCATIVI RIABILITATIVI ("CSER") PER DISABILI, CENTRI DI AGGREGAZIONE PER BAMBIN* E ADOLESCENTI ("CAB@A"), CENTRO DI AGGREGAZIONE E SOCIALIZZAZIONE "SOLLIEVO" E VANO SCALE CONDOMINIALI APP.TO PER PROGETTO "DOPO DI NOI"

Il sottoscritto/a _____
nato/a _____ () il ____ / ____ / ____
residente nel Comune di _____, () in Via/Piazza
_____, n° _____, CAP _____
e-mail _____
PEC _____
Recapito telefonico _____
in qualità di _____
dell'Ente/Cooperativa/ _____
con sede legale in _____ (), Via/Piazza
_____, n° _____, CAP _____
codice fiscale _____
partita IVA _____
iscritto all'Albo _____

preso atto dell'avviso pubblico relativo alla manifestazione di interesse per il progetto di cui all'oggetto, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole che la falsità in atti comporta l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, oltre alla decadenza di cui all'art. 75 di tale DPR

CHIEDE

Carta intestata del partecipante
di partecipare alla procedura in oggetto e a tal fine

DICHIARA

ai sensi dell'art. 47 del suddetto D.P.R., che il soggetto rappresentato:

- è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. dal 94 al 98 del D. LGS 36/2023, nonché di quelli indicati all'Art. 5 dell'Avviso pubblico;
- non ha alle proprie dipendenze o con rapporti di natura professionale soggetti per i quali incorrono le incompatibilità di cui all'art. 53, comma 16- ter del d.lgs. 30/01/2001 n. 165, introdotto dall'art. 1, comma 42, lettera l) della legge 190 del 06/11/2012;
- non si trova in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- è iscritto al Registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura della Provincia di _____ almeno in Fascia B;
- (*in caso di cooperative o consorzi di cooperative*) è iscritto, ai sensi del D.M. 23 giugno 2004, all'Albo delle Società Cooperative istituite presso il Ministero delle Attività Produttive (ora dello Sviluppo Economico);
- è iscritto all'Albo regionale _____ (coop. di tipo B);
- è iscritto alla piattaforma MEPA "Acquisti in rete PA" e abilitato al Bando "Servizi" – Categoria "Servizi di pulizia degli immobili";
- è in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico - professionale necessari per la gestione del servizio come previsti dall'avviso pubblico;
- dichiara di manifestare il proprio interesse a partecipare all'eventuale procedura negoziata di affidamento che verrà indetta dall'ASP AMBITO 9;
- è consapevole che la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare un'offerta per l'eventuale procedura di affidamento.

Data e Luogo

FIRMA

(atto sottoscritto digitalmente)

Si allega fotocopia documento di identità