



DETERMINAZIONE N. 264 DEL 06/09/2023

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO IMMOBILE DI VILLA BORGOGNONI ANNUALITA' 2023-2025 - CIG: ZDB3C49050 - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS 36/2023

IL DIRETTORE

PREMESSO che al fine di consentire l'avvio della ristrutturazione dello stabile della Casa di Riposo/Residenza Protetta "Vittorio Emanuele II" di Via A. Gramsci n. 95 di Jesi, attuale sede dell'ASP AMBITO 9, si è reso necessario trasferire parte degli uffici della stessa ASP presso l'immobile di Villa Borgognoni di proprietà del Comune di Jesi;

DATO ATTO che presso l'immobile di Villa Borgognoni è presente un impianto di riscaldamento che necessita di manutenzione ordinaria con pulizia e controllo dei fumi al fine di garantire la buona vivibilità degli uffici da parte del personale ivi dislocato;

DATO ATTO ALTRESI' CHE il suddetto impianto di riscaldamento è ormai datato e che potrebbero verificarsi dei problemi tecnici che causerebbero un blocco improvviso dell'impianto ed il conseguente malfunzionamento dei termosifoni installati presso l'immobile di Villa Borgognoni;

CONSIDERATO che in passato l'impianto è stato oggetto di interventi manutentivi da parte della ditta "Termoidraulica" di Barboni Paolo s.r.l. con sede in Jesi che ha svolto sempre un puntuale ed efficace servizio e che, in virtù di questo, conosce bene le caratteristiche tecniche dell'impianto e il suo funzionamento;

RITENUTO pertanto opportuno, per le suddette ragioni, richiedere un preventivo alla ditta Termoidraulica di Barboni Paolo s.r.l. per la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di riscaldamento per gli anni 2023-2025 che comprende:

- Pulizia locale caldaia;
- Pulizia caldaia e bruciatore;
- Controllo funzionamento caldaia e impianto;
- Controllo funzionamento radiatori;

DATO ATTO che, a seguito di richiesta verbale formulata dall'ASP per via telefonica, la ditta Termoidraulica di Barboni Paolo s.r.l. con sede in Jesi, Via Gallodoro n. 65 (P. IVA: 02137540429), ha offerto per i servizi richiesti:

- € 360,00 + IVA annuali con garanzia di n. 3 interventi all'anno di circa 1 ora ciascuno, mantenendo quindi invariate le condizioni economiche rispetto alle precedenti

annualità;

RITENUTO di poter stimare gli interventi straordinari dovuti a malfunzionamenti improvvisi dell'impianto in € 1.000,00 per 3 anni, comprensivi di manodopera ed eventuali ricambi elettrici e meccanici;

VISTI gli articoli:

- 50, comma 1, lettera b), del D. LGS. n° 36/2023 che, disciplinando le procedure di affidamento per i contratti di valore al di sotto delle soglie di rilievo comunitario, prevede che per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro per servizi e forniture, le stazioni appaltanti provvedano mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, fatto salvo il rispetto dei principi previsti dagli artt. 1 e ss. del Titolo 1 del D. LGS. n. 36/2023 (di risultato, della fiducia, di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità) nonché il rispetto del principio di rotazione in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle micro-imprese, piccole e medie imprese;
- 1, comma 450, della legge 296/2006 e s.m.i. ai sensi del quale non sussiste l'obbligo per gli enti locali di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi di legge, ivi compreso il sistema telematico messo eventualmente a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad € 5.000,00;
- 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 28 del d.lgs. n. 36/2023 in materia di Amministrazione Trasparente;

CONSIDERATO che trattasi di acquisto di servizi di importo inferiore ai € 5.000,00;

RITENUTA congrua e conveniente l'offerta;

RITENUTO pertanto di dover provvedere all'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di riscaldamento alla ditta TERMOIDRAULICA DI BARBONI PAOLO s.r.l. per un importo complessivo di € 2.080,00 + IVA per gli anni 2023-2025

INDIVIDUATO il Responsabile Unico del Progetto nella Dott.ssa Germana Peverieri, Responsabile della U.O. Amministrazione;

CONSIDERATO CHE non sussiste l'obbligo di ricorso alla piattaforma MEPA ai sensi dell'art.1 comma 450 della L. n. 296/2006 come modificato dall'art. 1 comma 130 della L. n. 145/2018 per l'importo della fornitura di cui trattasi;

DATO ATTO che è stata acquisita la dichiarazione di assenza in capo all'aggiudicatario delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D. LGS 36/2023 e che è stata altresì verificata d'ufficio:

-l'assenza di annotazioni riservate ostative nel casellario ANAC;

-la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC in corso di validità;

VISTO l'art. 17 comma 5 del D. LGS 36/2023 ai sensi del quale *"l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme*

all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”;

RITENUTO pertanto di provvedere all'affidamento diretto con stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.LGS 36/2023;

DATO ATTO CHE il contraente si assumerà tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche e si impegnerà a dare immediata comunicazione alla stazione ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Ancona della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

DATO ATTO CHE in merito a quanto disposto con il presente atto non sussistono situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e degli artt. 6 e 7 del Dpr. 62/2013 e del Codice di Comportamento dell'ASP AMBITO 9 approvato con Delibera del Cda nr. 42 del 08/11/2022;

DATO ATTO che il codice CIG per la prestazione del servizio in oggetto è il seguente: ZDB3C49050;

RICHIAMATO il D. LGS N. 36/2023;

VISTO l'art. 28 dello Statuto dell'ASP AMBITO 9;

RICHIAMATO il Regolamento dell'ASP AMBITO 9 in materia di Organizzazione e Contabilità approvato con delibera del C.D.A. n. 55 del 21.09.2021;

RICHIAMATO il Regolamento dell'ASP AMBITO 9 per l'esecuzione di forniture, servizi e lavori in economia adottato con Delibera del C.d.A. n. 29 del 22.04.2013 e successivamente modificato con Delibera del C.d.A. n. 13 del 07.05.2020 e Delibera del CDA n. 14 del 14.03.2023;

VISTO il Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo 30.6.2003, n. 196, modificato e integrato dal D. Lgs.101/2018), nonché il Regolamento U.E. n. 679/2016 ed il Regolamento dell'ASP AMBITO 9 in materia di trattamento dei Dati Personali approvato con Delibera del CDA n. 36 del 06.09.2018;

VISTA la delibera dell'Assemblea dei Soci n. 5 del 17.11.2022 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio preventivo economico 2023, del bilancio pluriennale di previsione 2023-2025 e del Piano programmatico pluriennale 2023-2025”;

DATO ATTO del parere allegato

DETERMINA

- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di affidare alla ditta TERMOIDRAULICA DI BARBONI PAOLO s.r.l. con sede in Jesi, Via Gallodoro n. 65, P.IVA: 02137540429, il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di riscaldamento dell'immobile di Villa Borgognoni per gli

anni 2023-2025 per l'importo di € 2.080,00 + IVA;

- di quantificare la spesa in complessivi € 2.537,60 iva inclusa;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. LGS 36/2023, il relativo contratto verrà sottoscritto in forma elettronica mediante scambio di corrispondenza;
- di dare atto che la spesa trova giusta copertura nel bilancio pluriennale dell'U.O. Amministrazione;
- di dare atto altresì di quanto segue:
 - il codice CIG assegnato dall' Anac per l'affidamento del servizio in oggetto è il seguente: ZDB3C49050;
 - il contraente si assumerà tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 nr. 136 e successive modifiche;
 - di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'Allegato 1.2 del D.Lgs 36/2023 è la dott.ssa Germana Peverieri, responsabile della U.O. Amministrazione;
- di procedere con la pubblicazione dei risultati della presente procedura di affidamento secondo quanto previsto dall'art. 28 del D.LGS 36/2023 nel sito istituzionale dell'ASP AMBITO 9 – Sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore
Franco Pesaresi
(Atto sottoscritto digitalmente)



VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il/La sottoscritto/a PEVERIERI GERMANA in qualità di responsabile della .U.O. GARE E APPALTI

ATTESTA

Parere di regolarità amministrativa in merito all'atto con numero proposta 308 e oggetto:
MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMMOBILE DI VILLA BORGOGNONI ANNUALITA' 2023-2025 - CIG: ZDB3C49050 -
AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS
36/2023

Data 31/08/2023

Responsabile U.O. GARE E APPALTI
PEVERIERI GERMANA

(atto sottoscritto digitalmente)