



## DETERMINAZIONE N. 370 DEL 11/12/2023

**OGGETTO: SERVIZI TECNICI PER L'ELABORAZIONE N. 3 COMPUTI METRICI PER LOCALI DA DESTINARSI A SOGGETTI DISABILI - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS 36/2023 - CIG: Z833D9D1BA**

### IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- codesta ASP favorisce progetti di autonomia abitativa rivolti a soggetti in condizioni di disabilità al fine di incentivarne l'autonomia e l'indipendenza nelle azioni quotidiane e nelle scelte all'interno del gruppo, utilizzando strutture/appartamenti siti nel Comune di Jesi ad uso ed in gestione all'U.O.C. Disabilità;
- con Delibera del Comitato dei Sindaci n. 32/2022 è stata approvata la convenzione tra ASP AMBITO 9 e il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per la realizzazione del progetto finanziato con i fondi del PNRR denominato "Percorsi di autonomia per persone con Disabilità", Missione 5, Componente 2 Inv. 1.2 relativamente all'Avviso Pubblico 1/2022, CUP I54H22000080001;

DATO ATTO che:

- nel corso del 2023, con il supporto dell'ufficio tecnico del Comune di Jesi e a seguito di numerosi sopralluoghi, sono stati individuati alcuni immobili ritenuti idonei da poter destinare al progetto di cui in premessa per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- i locali nel complesso individuati da destinarsi a progetti di autonomia abitativa rivolti a soggetti Disabili residenti nell'ATS IX sono di seguito elencanti:
  - 1) appartamento sito in [OMISSIS...] di Jesi (AN) di proprietà dell'ASP AMBITO 9 a seguito di lascito testamentario;
  - 2) appartamento sito in [OMISSIS...] [OMISSIS...] di Jesi (AN), di proprietà del Comune di Jesi;
  - 3) locale/salone annesso alla " [OMISSIS...] ", sito in [OMISSIS...] di Jesi (AN), denominato " [OMISSIS...] ", da destinarsi a "sala Riunioni" per il coordinamento dell'equipe multidisciplinare e/o per promuovere attività rivolte direttamente alle famiglie / utenza (incontri ecc.);
  - 4) appartamento piano terra sito nella palazzina di [OMISSIS...] di Jesi (AN), [OMISSIS...] , di proprietà del Comune di Jesi (eredità Daniela Cesarini) attualmente in ristrutturazione;
- in particolare, nei primi tre casi sopra indicati, gli immobili necessitano di alcuni interventi di manutenzione al fine di rendere gli stessi idonei ed adeguati da un punto di vista strutturale al fine di poter essere utilizzati per l'accoglienza di persone disabili;

RITENUTO necessario, in via preliminare, individuare una figura professionale specifica per la corretta determinazione di un quadro economico delle principali opere di ristrutturazione da realizzare per l'adeguamento dei locali individuati per il raggiungimento degli obiettivi prefissati per la linea di intervento M5-C2-11.2 del PNRR di cui l'ASP AMBITO 9 risulta essere titolare al fine di avviare successivamente una procedura specifica di progettazione puntuale degli interventi da porre in essere e affidamento dei lavori;

CONSIDERATO che all'interno della dotazione organica dell'ASP AMBITO 9 non vi è personale con competenza professionale tale da poter provvedere all'esecuzione dei servizi professionali succitati;

RITENUTO pertanto necessario individuare all'esterno un tecnico, regolarmente iscritto a specifico albo professionale (architetto e/o geometra), in grado di provvedere alla realizzazione di nr. 3 computi metrici entro il mese di Dicembre 2023, per i locali individuati di seguito indicati:

- 1) appartamento sito in [OMISSIS...], di Jesi (AN);
- 2) appartamento sito in [OMISSIS...] [OMISSIS...], di Jesi (AN);
- 3) locale/salone annesso alla " [OMISSIS...] " ( [OMISSIS...] ), sito in [OMISSIS...] di Jesi (AN);

DATO ATTO che è stata svolta un'indagine di mercato mediante interpello delle seguenti figure professionali con invio di richiesta di preventivo per la redazione dei computi metrici estimativi:

- 1 – Architetto Adami Alessandro, C.F. DMALND86C27D542Y, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Fermo, sez. A, n. matricola 375 del 12/03/2018, ns. richiesta del 13/11/2023;
- 2 – Geometra Romagnoli Nicolò, C.F. RMGNCL88T14E388X, iscritto all'albo dei Geometri e Geometri Laureati della provincia di Ancona n. 2297 del 31/01/2013, ns. richiesta del 14/11/2023;
- 3 – Geometra Togni Daniele, C.F. TGNDNL71D07E388Y, iscritto all'albo dei Geometri e Geometri Laureati della provincia di Ancona n. 1605 del 01/04/1993, ns. richiesta del 14/11/2023;
- 4 – Geometra Cassano Cristian, C.F. CSSCST00E14E388W, iscritto all'albo dei Geometri e Geometri Laureati della provincia di Ancona n. 2439 del 27/01/2022, ns. richiesta del 21/11/2023;
- 5 – Architetto/Ing. Magnoni Ivan, C.F. MGNVNI88E03E388S, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Ancona, matricola n. 1445 del 26/07/2018, ns. richiesta del 24/11/2023;

RILEVATO che tutti i professionisti contattati hanno riscontrato la richiesta ma solamente due si sono resi disponibili a svolgere l'incarico inviando i relativi preventivi come di seguito indicati:

- prot. n. 12457 del 29/11/2023, da parte del Geometra Romagnoli Nicolò per complessivi € 1.397,00 (oneri di legge compresi);
- prot. n. 12640 del 01/12/2023, da parte dell'Architetto Adami Alessandro per complessivi € 1.510,00 (oneri di legge compresi);

DATO ATTO che il Geometra Romagnoli Nicolò ha garantito di poter provvedere in tempi

celeri (entro l'anno 2023) ad effettuare il servizio come richiesto;

CONSIDERATO che l'importo indicato nel preventivo del Geometra Romagnoli Nicolò, acquisto agli atti dell'Ente come da Nota prot. n 12457/2023, è risultato conforme a quanto richiesto, maggiormente conveniente e congruo;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'affidamento del servizio di computazione delle principali opere da eseguirsi sui locali/appartamenti individuati e succitati al Geometra Romagnoli Nicolò, valutando che le condizioni dallo stesso offerte sono maggiormente vantaggiose rispetto al mercato di riferimento;

VISTI gli articoli:

- 50, comma 1, lettera b), del D. LGS. n° 36/2023 che, disciplinando le procedure di affidamento per i contratti di valore al di sotto delle soglie di rilievo comunitario, prevede che per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro per servizi e forniture, le stazioni appaltanti provvedano mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, fatto salvo il rispetto dei principi previsti dagli artt. 1 e ss. del Titolo 1 del D. LGS. n. 36/2023 (di risultato, della fiducia, di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità) nonché il rispetto del principio di rotazione in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle micro-imprese, piccole e medie imprese;
- 1, comma 450, della legge 296/2006 e s.m.i. ai sensi del quale non sussiste l'obbligo per gli enti locali di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi di legge, ivi compreso il sistema telematico messo eventualmente a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad € 5.000,00;
- 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 28 del d.lgs. n. 36/2023 in materia di Amministrazione Trasparente;

CONSIDERATO che trattasi di acquisto di importo inferiore ai € 5.000,00 e, pertanto, non è necessario il ricorso al MEPA;

PRESO ATTO che si rende inderogabile provvedere in merito alla realizzazione di un quadro economico delle principali opere da eseguirsi sui locali/appartamenti individuati e succitati al fine di giungere alla determinazione di un quadro economico maggiormente coerente rispetto agli interventi da effettuarsi per l'adeguamento necessario e per poter successivamente avviare le procedure di progettazione e affidamento lavori in attuazione degli obiettivi prefissati per la linea di intervento M5-C2-I1.2 del PNRR di cui l'ASP AMBITO 9 risulta essere titolare;

INDIVIDUATO il Responsabile Unico del Progetto nella Dott.ssa Nora Bianchi Responsabile della U.O. C. Disabilità dell'ASP AMBITO 9;

DATO ATTO che è stata acquisita la dichiarazione di assenza in capo all'aggiudicatario delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D. LGS 36/2023 e che è stata altresì verificata d'ufficio:

- l'assenza di annotazioni riservate ostantive nel casellario ANAC;
- la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC in corso di validità;

VISTO l'art. 17 comma 5 del D. LGS 36/2023 ai sensi del quale "l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace";

RITENUTO pertanto di provvedere all'affidamento diretto con stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.LGS 36/2023;

DATO ATTO CHE il contraente si assumerà tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche e si impegnerà a dare immediata comunicazione alla stazione ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Ancona della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

DATO ATTO CHE in merito a quanto disposto con il presente atto non sussistono situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e degli artt. 6 e 7 del Dpr. 62/2013 e del Codice di Comportamento dell'ASP AMBITO 9 approvato con Delibera del Cda nr. 42 del 08/11/2022;

DATO ATTO che il codice CIG per la prestazione del servizio in oggetto è il seguente: Z833D9D1BA;

CONSIDERATO che la spesa sarà imputata al bilancio dell'U.O.C. Disabilità dell'ASP AMBITO 9 anno 2023 dove trova giusta ed adeguata copertura;

RICHIAMATO:

- l'art. 28 dello Statuto dell'ASP AMBITO 9;
- il D. Lgs. N. 36/2023;
- il Regolamento dell'ASP AMBITO 9 in materia di Organizzazione e Contabilità approvato con delibera del C.D.A. n.60 del 14/12/2017 e aggiornato con delibera del CDA n. 55 del 21/09/2021;
- il Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo 30.6.2003, n. 196, modificato e integrato dal D. Lgs.101/2018), nonché il Regolamento U.E. n. 679/2016 ed il Regolamento dell'ASP AMBITO 9 in materia di trattamento dei Dati Personali approvato con Delibera del CDA n. 36 del 06.09.2018;

- il Regolamento dell'ASP AMBITO 9 per l'esecuzione di forniture, servizi e lavori in economia adottato con Delibera del C.d.A. n. 29 del 22.04.2013 e successivamente modificato con Delibera del C.d.A. n. 13 del 07.05.2020 e Delibera del CDA n. 14 del 14.03.2023;
- la Delibera dell'Assemblea dei Soci n. 5 del 23.11.2023 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio Preventivo Economico 2024, del Bilancio Pluriennale di previsione 2024-2026 e del Piano Programmatico Pluriennale 2024-2026;

DATO ATTO del parere allegato;

### **DETERMINA**

1. la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di affidare al geometra Romagnoli Nicolò, C.F. RMGNCL88T14E388X, iscritto all'albo dei Geometri e Geometri Laureati della provincia di Ancona n. 2297 del 31/01/2013, la redazione di n. 3 computi metrici per i locali individuati da destinarsi a soggetti Disabili in attuazione degli obiettivi previsti dal PNRR, M5C2I1.2, di seguito elencati:
  - appartamento sito in [OMISSIS...] , di Jesi (AN);
  - appartamento sito in [OMISSIS...] [OMISSIS...] , di Jesi (AN);
  - locale/salone annesso alla " [OMISSIS...] ( [OMISSIS...] ), sito in [OMISSIS...] di Jesi (AN);
3. di stimare la spesa in complessivi € 1397,00 complessivi lordi comprensivi degli oneri previsti da legge;
4. che ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. LGS 36/2023, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.LGS 36/2023;
5. altresì quanto segue:
  - il codice CIG assegnato dall' Anac per l'affidamento del servizio di computazione degli interventi da eseguire sui locali indicati nelle premesse è il seguente: Z833D9D1BA;
  - il contraente si assumerà tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 nr. 136 e successive modifiche;
  - il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'Allegato 1.2 del D. lgs 36/2023 è la dott.ssa Nora Bianchi della U.O.C. Disabilità dell'ASP AMBITO 9;
  - che la spesa sarà imputata al bilancio dell'U.O. Disabilità dell'ASP AMBITO 9 anno 2023 dove trova giusta ed adeguata copertura;
6. di procedere con la pubblicazione dei risultati della presente procedura di affidamento secondo quanto previsto dall'art. 28 del D.LGS 36/2023 nel sito istituzionale dell'ASP AMBITO 9 – Sezione "Amministrazione Trasparente".

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Il Direttore  
Franco Pesaresi  
(Atto sottoscritto digitalmente)



## **VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il/La sottoscritto/a Bianchi Nora in qualità di responsabile della .U.O. DISABILITA'

### **ATTESTA**

Parere di regolarità amministrativa in merito all'atto con numero proposta 437 e oggetto:  
SERVIZI TECNICI PER L'ELABORAZIONE N. 3 COMPUTI METRICI PER LOCALI DA  
DESTINARSI A SOGGETTI DISABILI - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50  
COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS 36/2023 - CIG: Z833D9D1BA

Data 11/12/2023

Responsabile U.O. DISABILITA'  
Bianchi Nora

(atto sottoscritto digitalmente)