DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Numero: 42 Data: 09/11/2018

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO DI VILLA BORGOGNONI DA PARTE DEL COMUNE DI JESI ALL'ASP AMBITO 9 PER ESSERE ADIBITA A SEDE PROVVISORIA DI UFFICI AMMINISTRATIVI – ACCETTAZIONE E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

L'anno duemiladiciotto nel giorno 09 del mese di novembre alle ore 17,00 presso la Sala Riunioni dell'ASP Ambito 9 si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda di Servizi alla Persona "ASP Ambito 9", giusta convocazione prot. n. 61628 del 05.11.2018

Sono presenti

NOMINATIVO	CARICA	PRESENZA
Mosconi Sergio	Presidente	SI
Martina Coppari	Vicepresidente	SI
Tonino Cingolani	Membro	SI
Silvia Lorenzini	Membro	NO
Irene Bini	Membro	NO

Partecipa il Direttore dell'ASP Ambito 9, Dott. Franco Pesaresi, anche con funzioni di segreteria.

E' presente il Revisore Unico, Rag. Marina Pittori.

Accertato che il numero dei presenti è legale per la validità della seduta, il Presidente Sergio Mosconi assume la presidenza.

Il Consiglio di Amministrazione prende in esame l'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO DI VILLA BORGOGNONI DA PARTE DEL COMUNE DI JESI ALL'ASP AMBITO 9 PER ESSERE ADIBITA A SEDE PROVVISORIA DI UFFICI AMMINISTRATIVI – ACCETTAZIONE E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE:

- Con nota prot. n. 35497 del 22 giugno 2018 l'Asp Ambito 9 ha chiesto al Comune di Jesi la disponibilità dei locali di Villa Borgognoni, struttura adiacente alla attuale sede dell'Azienda, da destinare a sede provvisoria di uffici amministrativi per permettere l'esecuzione dei lavori di riqualificazione della Casa di Riposo "Vittorio Emanuele II", avendo necessità di utilizzare, per la durata dei lavori, le attuali stanze destinate ad uffici dei dipendenti dell'ASP per gli ospiti della struttura ed evitare il loro trasferimento in altra sede*;*

- con deliberazione di Giunta Comunale n.216 del 1/8/2018 il Comune di Jesi ha approvato uno specifico atto di indirizzo finalizzato a concedere in comodato gratuito all'Asp Ambito 9 l'immobile comunale di Villa Borgognoni a decorrere dal mese di ottobre 2018, per la durata di anni tre, con possibilità di rinnovo e, comunque, per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori di ristrutturazione della Casa di Riposo "Vittorio Emanuele II", già programmati con atto consiliare n.161 del 18/12/2017;

- con determinazione dirigenziale n. 1128 del 09/10/2018 il Comune di Jesi ha approvato lo schema di comodato gratuito all'Asp Ambito 9 dell'immobile sopra indicato;

CONSIDERATO che a decorrere dalla data del 27/9/2018 il Comune è rientrato nella piena disponibilità di Villa Borgognoni, a seguito della restituzione delle chiavi da parte dell'Associazione Spaziostello;

CONSIDERATA, pertanto, l'esigenza di accettare la concessione in comodato d'uso gratuito da parte del Comune di Jesi all'Asp Ambito 9, dei locali di Villa Borgognoni a decorrere dal 1 ottobre 2018 per la durata di anni tre, con possibilità di rinnovo e comunque per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori di ristrutturazione della Casa di Riposo;

ATTESO che lo strumento del comodato gratuito risulta ordinariamente utilizzato nei rapporti tra Comune e ASP, in forza di quanto previsto dall'art. 12 del contratto di servizio Rep. 438 del 12 luglio 2016;

RAVVISATA, l'esigenza di procedere in tempi rapidi alla stipula del contratto di comodato gratuito tra Comune di Jesi e Asp Ambito 9;

VISTO lo schema di contratto allegato al presente provvedimento sotto la lettera A) elaborato di concerto con gli uffici del Comune di Jesi e dell'Asp Ambito 9;

RITENUTO di doverlo approvare;

Vista la legge regionale n. 5 del 26.2.2008;

Visto lo Statuto dell'ASP Ambito 9 approvato con deliberazione della Giunta Regionale delle Marche n. 8 dell'11.1.2010;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione e Contabilità dell'ASP approvato dal Consiglio di

Amministrazione di questo Ente con deliberazione n. 24 del 26/06/2012 e s.m.i.;

Vista la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 2 del 03/04/2018 avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio preventivo economico 2018 e bilancio pluriennale di previsione 2018-2020, e Piano Programmatico pluriennale 2018-2020";

A voti unanimi resi per alzata di mano

DELIBERA

1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;

2) di accettare la concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile di Villa Borgognoni da parte del Comune di Jesi all'ASP Ambito 9 per essere adibita a sede provvisoria di uffici amministrativi;

3) di dare atto che la concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile su indicato avviene, a decorrere dal 1 ottobre 2018, per la durata di anni tre, con possibilità di rinnovo e comunque per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori di ristrutturazione della Casa di Riposo, già programmati con atto consiliare Comune di Jesi n. 161 del 18 dicembre 2017;

4) di approvare lo schema di contratto di comodato gratuito, unitamente alla planimetria, entrambi allegati sotto la lettera A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, concernenti l'assegnazione di Villa Borgognoni all'Asp Ambito 9, quale sede provvisoria degli uffici amministrativi ;

5) di autorizzare il Direttore alla firma del suddetto contratto e di porre in essere tutti gli atti conseguenti al presente atto.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO
F.to Dott. SERGIO MOSCONI	F.to Dott. FRANCO PESARESI

La stessa è pubblicata sul sito dell'Azienda Servizi alla Persona (ASP) "Ambito 9"/Ambito Territoriale IX : www.aspambitonove.it

Jesi, lì ……

IL DIRETTORE
F.to Dott. FRANCO PESARESI